



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

RK11667

Ссылка

Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость



## São Martinho - Комплекс



Гараж



Бассейн

N/A

(EUR €)

### Аптаун 32

Мы представляем UPTOWN 32, современный комплекс, расположенный в самом сердце Сан-Мартиньо, с квартирами T1 и T2, спроектированными для того, чтобы предложить комфорт, качество и удобство тем, кто ищет дом совершенства.

Расположенный в одном из самых динамичных и востребованных районов Сен-Мартена, UPTOWN 32 предлагает легкий доступ ко всем основным услугам, таким как общественный транспорт, супермаркеты, школы, рестораны и торговые центры.

В нескольких минутах от основных подъездных путей к городу и пляжам.

Доступные типологии:

T1: Идеально подходит для тех, кто ищет функциональное, современное и практичное пространство. Идеально подходит для одиноких людей или пар.

T2: Для тех, кто хочет больше пространства и комфорта, с хорошо распределенной



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290<sup>2</sup> · +351 291 771 264<sup>1</sup>

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290<sup>2</sup> · T +351 291 771 264<sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

RK11667

Ссылка

Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость



планировкой и идеально подходит для небольших семей или даже для тех, кто ищет дополнительное пространство для домашнего офиса.

Uptown 32 предлагает высококачественную отделку с использованием лучших материалов, что создает изысканную и комфортную обстановку.

Просторные балконы для наслаждения видом и климатом Сен-Мартена, общий бассейн на вершине здания и пространство для солярия.

Разработка была рассчитана на тех, кто ценит практичность, не жертвуя при этом качеством жизни. Благодаря ухоженным местам общего пользования и дизайну, сочетающему в себе современность и комфорт, это идеальное место для жизни или инвестиций.

Это место является большой достопримечательностью, всего в 1 минуте ходьбы от основных услуг, таких как больница Particular da Madeira, Leroy Merlin, пекарня и супермаркет. Это обеспечивает удобство наличия всего необходимого в повседневной жизни в нескольких минутах ходьбы.

Вам интересно?

Приходите и посмотрите на эту великолепную застройку...

Вы можете рассчитывать на профессионализм нашей команды, на всех этапах процесса. Забронируйте визит сейчас и познакомьтесь со своим новым домом в UPTOWN 32.

«Представленная здесь информация, хотя и является точной, предназначена только для информационных целей и может быть изменена в любое время. Поэтому их не следует толковать как договор или юридическое обязательство».

Рика Каза - AMI: 19631

Сайт: <https://www.rikakaza.com>

Электронная почта: [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

[ricardina.santos@rikakaza.com](mailto:ricardina.santos@rikakaza.com)

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



## Особенности недвижимости

- кондиционер
- Шкафы
- бассейн
- Терраса
- Зарядка электромобиля (WallBox/Socket)
- Полом: 8
- Закрытый гараж
- Открытая кухня
- Центральное расположение
- лифт
- ?????????????? ????
- Прачечная
- Тепловой насос
- сад
- близость: Покупка, ресторан, город, Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools
- год постройки: 2025
- Парковка
- Электрические ворота гаража
- Высота над уровнем моря: 230
- Двойное остекление
- балкон



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)