RIKA KAZA
REAL ESTATE

RK11522
Ссылка
Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость

# Funchal (Santa Luzia) - Квартира

**3** спальни | **2** В ванных комнатах | **171,52** Площадь (m²) | Гараж | Бассейн

**1 500 000 €**
(EUR €)

## Апартаменты с 3 спальнями, бассейном и патио

Откройте для себя этот невероятный проект в центре Фуншала, завершение которого ожидается в декабре 2025 года.
Этот комплекс предлагает множество удобств, от тренажерного зала, частной парковки, центрального расположения, двух общих бассейнов и зеленых зон площадью 1 970 м2, где вы можете насладиться моментами отдыха.
С потрясающим видом на море, деревню и сад, это идеальное место, чтобы насладиться природной красотой острова Мадейра.

Просторные квартиры на стадии строительства отличаются высококачественной отделкой и изысканным дизайном, кухнями открытого типа, балконами, двойным остеклением, кондиционером, тепловым насосом, бронированными дверями, несколькими частными бассейнами и системой домашней автоматизации. Доступ в здание будет контролироваться

**Ricardina Santos**
+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹
ricardina.santos@rikakaza.com

**T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com**
**R. Cónego António Félix 14A,**
**AMI 19631**
¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)

POWERED BY casafaricrm.com

швейцаром 24/7.

Особенности трим-карты:
Кухня:
- Современная дизайнерская кухонная мебель в цвете орехового дерева
- Оборудована техникой Bosch – индукционной плитой, вытяжкой, встроенной духовкой, микроволновой печью, холодильником и посудомоечной машиной.
Внешний:
-Двойное остекление
- Бронированная дверь
- Керамические балконы и террасы.
Ванная:
- Столешница для умывальника Silestone
- Зеркало со светодиодной подсветкой
- Верхний душ
- Встроенный душевой поддон включает в себя стеклянные экраны/двери.
Общая комплектация:
- Энергоэффективный тепловой насос A, обеспечивающий экономию энергии более 75%.
-Кондиционирование
Прачечная:
- Стиральная машина Bosch
-Танк
- Столешница Silestone
- Ниша из грецкого ореха
Несколько:
Система «Умный дом» с применением межсоединений с управлением:
- Пожарный извещатель
- Детектор затопления (автоматическое отключение воды)
-Тревога
- Предварительная установка систем управления, освещения и других систем, включая кондиционирование; тепловой насос; Светофор; Переключатели; Жалюзи
- Замок входной двери квартиры.

Этот частный кондоминиум также имеет привилегированное расположение, находясь недалеко от пляжей, ресторанов, магазинов, школ и общественного транспорта. Благодаря широкому спектру удобств и идеальному расположению, это идеальное место для тех, кто ищет спокойную и комфортную жизнь в городе Фуншал.

Ваш новый дом ждет!

Вам любопытно?
Приезжайте и посмотрите на этот великолепный комплекс...

Вы можете рассчитывать на профессионализм нашей команды на каждом этапе процесса.

Забронируйте визит прямо сейчас!

**Ricardina Santos**
+351 963 934 290 [2] · +351 291 771 264 [1]
ricardina.santos@rikakaza.com

RK11522
Ссылка
Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость

Рика Каза - AMI: 19631
Веб-сайт: https://www.rikakaza.com
Электронная почта: info@rikakaza.com

## Особенности недвижимости

- кондиционер
- Автоматизации
- Стиральная машина
- Шкафы
- Оборудованная кухня
- сад
- год постройки: 2024
- частный кондиминиум
- Закрытый гараж
- Открытая парковка
- вид: Вид на море, Вид на город, Вид на бассейн, Вид на сельскую местность, Вид на сад
- Центральное расположение
- Тренажерный зал
- лифт
- Коллекции
- ?????????????? ????
- Тревога
- Прачечная
- Посудомоечная машина
- Шкаф, Новый
- бассейн
- близость: пляж, Покупка, ресторан, город, Farmácia, Public Transport, Schools, Playground
- Полом: 3
- Парковка
- Электрические ворота гаража
- Открытая кухня
- Тихое расположение
- Бронированная дверь
- Двойное остекление
- балкон
- сертификат электроэнергии: A

**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹
ricardina.santos@rikakaza.com

**T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com**
**R. Cónego António Félix 14A,**
**AMI 19631**
¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)


POWERED BY casafaricrm.com