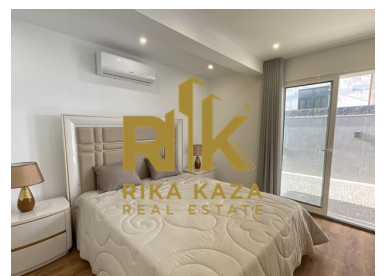




## Funchal (São Pedro) - Вилла



|   |  |  |  |   |                               |
|---|--|--|--|---|-------------------------------|
|  <b>3</b> |  <b>2</b> |  <b>196,5</b> |  <b>460</b> |  | <b>1 350 000 €</b><br>(EUR €) |
| спальни   | В ванных комнатах  | Площадь (m <sup>2</sup> )  | Площадь земельного участка (m <sup>2</sup> )   | Гараж   |                               |

### Дом с 3 спальнями

Эта вилла, недавно отремонтированная с использованием качественных материалов и вкусом к уютному воздуху, устроена следующим образом:

При входе на первый этаж вы попадаете в гостиную, столовую, кухню, которая оборудована плитой, вытяжкой, духовкой, микроволновой печью и посудомоечной машиной, все три пространства в концепции открытого пространства.

Ночное пространство состоит из двух красивых спален со встроенными шкафами и ванной комнаты для их поддержки. Люкс с ванной комнатой и встроенным шкафом дополняет пространство.

На верхнем этаже виллы есть пространство с захватывающим видом на море и город, покупатель сам определяет, что делать с пространством.

Снаружи вы найдете сад, площадку для барбекю с местом для хранения, джакузи, гараж для


**Abel Spinola**

 +351 965 010 450<sup>2</sup> · +351 291 771 264<sup>1</sup>

 T +351 963 934 290<sup>2</sup> · T +351 291 771 264<sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

 R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



одного автомобиля с дверью с дистанционным управлением и место для других автомобилей снаружи.

На вилле установлена сигнализация, видеонаблюдение и кондиционеры во всех комнатах. Продается с мебелью.

Расположенный в Сан-Педро в тихом районе с легким доступом к различным частям Фуншала, что позволяет легко передвигаться, общественный транспорт проходит прямо через дверь дома и может быть преимуществом.

Вам любопытно?

Приезжайте и посмотрите на эту великолепную виллу...

Вы можете рассчитывать на профессионализм нашей команды на каждом этапе процесса. Забронируйте визит прямо сейчас!

Рика Каза - AMI: 19631

Веб-сайт: <https://www.rikakaza.com>

Электронная почта: [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

## Особенности недвижимости

- кондиционер
- Посудомоечная машина
- меблированный
- Оборудованная кухня
- сад
- год постройки: 1990
- Полом: 2
- Закрытый гараж
- Открытая парковка
- Тихое расположение
- балкон
- сертификат электроэнергии: B
- Муниципальные канализации
- Тревога
- Видеодомофон
- Шкафы
- джакузи
- близость: Покупка, ресторан, город, Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools, Playground
- Renovation year: 2023
- Парковка
- Электрические ворота гаража
- вид: Вид на море, Вид на горы, Вид на город, Вид на сад
- Двойное остекление
- Коллекции
- ?????????????? ????



**Abel Spinola**

+351 965 010 450 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)