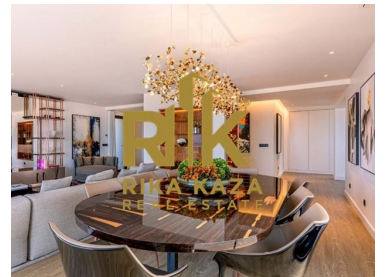




São Martinho - Penthouse



 **5** Quartos
 **5** Casas de banho
 **413,28** Área (m²)
 Garagem
 Piscina

2 500 000 €
(EUR €)

Penthouse T5 com vista panorâmica

Esta deslumbrante penthouse T5 oferece um elevado nível de conforto e sofisticação. Com 4 suítes espaçosas, cada uma com casa de banho privada e closet, garante total privacidade e comodidade para toda a família. A cozinha, totalmente equipada com aparelhos de alta gama da marca Bosch, é ideal para quem aprecia a arte de cozinhar, e conta ainda com uma lavandaria independente para maior conveniência.

A grande sala de estar e jantar proporciona um ambiente acolhedor e perfeito para momentos de lazer ou recepção de convidados, com acesso direto ao terraço. O terraço oferece uma vista panorâmica deslumbrante da cidade ou da paisagem circundante. O rooftop está equipado com um jacuzzi, churrasco e espaço de lazer, ideal para relaxar enquanto aprecia a vista.

A penthouse ainda inclui uma casa de banho social para visitas, um escritório com casa de banho privada, perfeito para quem precisa de um espaço de trabalho tranquilo e confortável. Para mais arrumação, o imóvel dispõe de uma área dedicada a arrumos e uma arrecadação adicional na



Ricardina Santos

Agente Imobiliário

+351 963 934 290² · +351 291 771 264¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290² · T +351 291 771 264¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



garagem.

A segurança e o conforto são garantidos com 4 lugares de estacionamento privativos, oferecendo praticidade e segurança para os moradores.

Um lar de luxo, perfeito para quem busca exclusividade, conforto e vistas de tirar o fôlego.

Esta impressionante penthouse T5 está localizada na prestigiada Estrada Monumental, no Funchal, uma das áreas mais procuradas da cidade. A localização oferece o melhor dos dois mundos: a tranquilidade e o conforto de uma residência de luxo, ao mesmo tempo que está inserida numa zona dinâmica e bem servida de comércio.

Com supermercados, lojas, cafés, restaurantes e outros serviços essenciais a poucos minutos de distância, terá fácil acesso a tudo o que precisa, tornando a vida quotidiana mais prática e conveniente.

Ficou curioso?

Venha conhecer esta magnífica penthouse...

Poderá contar com o profissionalismo da nossa equipa, em todas as fases do processo.

Marque agora a sua visita!

“As informações fornecidas aqui, embora precisas, são apenas para fins informativos e podem mudar a qualquer momento. Portanto, elas não devem ser interpretadas como um contrato ou obrigação legal.”

Rika Kaza - AMI: 19631

Website: <https://www.rikakaza.com>

E-mail: info@rikakaza.com



Ricardina Santos

Agente Imobiliário

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Termo acumulador eléctrico
- Video porteiro
- Piscina
- Terraço
- Barbecue
- Estacionamento
- Portão de garagem eléctrico
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista piscina
- Altura acima do nível do mar: 100
- Curta distância a pé da praia
- Elevador
- Arrecadação
- Água da rede
- Domótica
- Lavandaria
- Cozinha equipada
- Jacuzzi
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Pisos: 7
- Garagem Fechada
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Vistas panorâmicas
- Localização central
- Vidros duplos
- Varanda
- Certificação energética: C



Ricardina Santos

Agente Imobiliário

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)