



## Câmara de Lobos - Apartamento



**3** Quartos    
 **4** Casas de banho    
 **362** Área (m<sup>2</sup>)    
 Garagem    
 Piscina

**1 250 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento T3 com piscina privada

Situado no 5º piso, este apartamento com acabamentos modernos e design, dispõem de áreas funcionais e o máximo de conforto para uma vida quotidiana facilitada.

Este apartamento é composto por duas suites com closet e casa de banho privada.

Uma master suite com walk-in Closet e casa de banho privada.

Cozinha em open space com a sala de estar e sala de jantar com acesso ao amplo exterior onde encontra a piscina e o espaço solarium.

Casa de banho social e lavandaria.

Possui uma arrecadação e dois lugares de estacionamento em garagem coberta.

Características:

-Porta de Segurança;



**Ricardina Santos**

Agente Imobiliário

+351 963 934 290<sup>2</sup> · +351 291 771 264<sup>1</sup>

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290<sup>2</sup> · T +351 291 771 264<sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



- Roupeiros embutidos;
- Cozinha equipada com eletrodomésticos Bosch/Siemens com forno, micro-ondas, placa, exaustor, Máquina de lavar loiça, combinado frigorífico, tampo das cozinhas em silestone;
- Instalações sanitárias com sanitários suspensos, lavatório embutido e móvel suspenso;
- Lavandaria com poço de lavar,
- As iluminações interiores e exteriores são encastradas em teto falso (spot);
- Garagem com porta telecomandada;
- Vidros duplos com corte térmico;
- A varanda exterior tem guardas em vidro;
- Ar condicionado em conduta encastrado no teto;
- Domótica simplificada.

Com serviços e acessos facilitados nas proximidades, tais como via rápida a 2 min, transportes públicos, escolas, jardins de infância, supermercado, restaurantes entre outros.

Ficou curioso?

Venha conhecer esta magnífico empreendimento...

Poderá contar com o profissionalismo da nossa equipa, em todas as fases do processo.

Marque agora a sua visita!

Rika Kaza - AMI: 19631

Website: <https://www.rikakaza.com>

E-mail: [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)



**Ricardina Santos**

Agente Imobiliário

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

[ricardina.santos@rikakaza.com](mailto:ricardina.santos@rikakaza.com)

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lavandaria
- Roupeiros
- Piscina
- Ano construção: 2024
- Estacionamento
- Portão de garagem eléctrico
- Localização central
- Vidros duplos
- Varanda
- Certificação energética: A
- Esgotos municipais
- Domótica
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Pisos: 7
- Garagem Fechada
- Vista: Vista mar, Vista vila
- Curta distância a pé da praia
- Elevador
- Arrecadação
- Água da rede



**Ricardina Santos**

Agente Imobiliário

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)