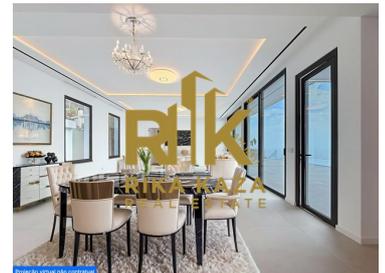




Arco da Calheta - Moradia



3 Quartos
 4 Casas de banho
 273 Área (m²)
 826 Área terreno (m²)
 Garagem
 Piscina

1 650 000 €
(EUR €)

Moradia Térrea T3 com piscina e vista mar infinita

Os detalhes não foram esquecidos nesta propriedade, tudo foi pensado para o seu conforto, com linhas modernas e funcionalidade, o interior desta moradia convida ao relaxamento com grandes janelas para o máximo de luz natural e para também desfrutar da vista deslumbrante para o mar estando a apenas 190 metros do nível do mesmo.

Características da moradia:

- Sala de estar/jantar em open space
- Cozinha equipada, com eletrodomésticos Bosch (placa elétrica, exaustor, forno, máquina de lavar louça, micro-ondas, frigorífico Samsung com tablet na porta e camara no seu interior)
- Lavandaria
- Wc social



Ricardina Santos

Agente Imobiliário

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- 2 suites com armários embutidos e casa de banho privada
- Master suite com casa de banho privada e walk-in closet
- Garagem
- Arrecadação
- Jardim
- Churrasco
- Piscina aquecida de água salgada com espaço solarium e duche

Esta propriedade também está equipada com aspiração central, ar condicionado em toda a casa, sistema de som e todas as divisões e no exterior, sistema de vídeo porteiro, instalação elétrica para cortinas em todos os quartos e sala, painéis solares, câmaras de vídeo vigilância, pré-instalação de painéis fotovoltaicos.

Não perca esta oportunidade única de viver numa localização tranquila, mas perto de todas as comodidades.

Esta pode ser a casa dos seus sonhos.

Ficou curioso?

Venha conhecer esta magnífica moradia...

Poderá contar com o profissionalismo da nossa equipa, em todas as fases do processo.

Marque agora a sua visita!

Rika Kaza - AMI: 19631

Website: <https://www.rikakaza.com>

E-mail: info@rikakaza.com



Ricardina Santos

Agente Imobiliário

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Videovigilância/CCTV
- Termo acumulador eléctrico
- Máquina lavar loiça
- Video porteiro
- Closet
- Piscina
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes
- Sistema de rega automático
- Ano construção: 2023
- Garagem Fechada
- Cozinha Open Space
- Vista: Vista mar, Vista piscina
- Localização sossegada
- Vidros duplos
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Aspiração central
- Sistema som central
- Lavandaria
- Cortinas eléctricos
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Jardim
- Barbecue
- Painéis Solares
- Estacionamento
- Portão de garagem eléctrico
- Orientação solar: Sul
- Vistas panorâmicas
- Porta de segurança
- Arrecadação
- Rega automática
- Esgotos municipais



Ricardina Santos

Agente Imobiliário

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)