



Arco da Calheta - Moradia



3 Quartos **4** Casas de banho **471,08** Área (m²) **Garagem** **Piscina** **2 220 000 €** (EUR €)

Villa T3 com piscina e vista mar infinita

Esta moradia encontra-se em construção com materiais de alta qualidade, com grandes portas janelas para o máximo proveito da vista desafogada para o mar e da luminosidade natural, que a zona proporciona, com áreas amplas e espaços funcionais. Encontra-se a 180m do nível do mar e conta com a seguinte disposição:

Piso 0

- Hall de circulação
- Escritório/Quarto
- Sala de estar/jantar
- Cozinha open space com ilha
- Wc
- Lavandaria



Ricardina Santos

Agente Imobiliário

+351 963 934 290² · +351 291 771 264¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290² · T +351 291 771 264¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Garagem
- Piscina com espaço solarium e duche
- Jardim
- Churrasco
- Pátio
- Área técnica

Piso 1

- Hall de circulação
- 3 suites com casa de banho privada closet e acesso exterior
- Varanda
- Terraço

Localizada a poucos minutos de várias comodidades, como padarias, escolas e restaurantes, Arco da Calheta oferece uma vida tranquila.

Se procura um lugar para relaxar e apreciar a beleza natural da ilha, esta é a escolha perfeita para si.

Ficou curioso?

Venha conhecer esta magnífica moradia...

Poderá contar com o profissionalismo da nossa equipa, em todas as fases do processo.

Marque agora a sua visita!

Rika Kaza - AMI: 19631

Website: <https://www.rikakaza.com>

E-mail: info@rikakaza.com



Ricardina Santos

Agente Imobiliário

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Piscina
- Terraço
- Barbecue
- Pisos: 3
- Portão de garagem eléctrico
- Orientação solar: Norte, Sul
- Vistas panorâmicas
- Porta de segurança
- Vidros duplos
- Arrecadação
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Lavandaria
- Máquina lavar loiça
- Closet
- Bomba de Calor
- Jardim
- Proximidade: Serra, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Transportes Públicos
- Ano construção: 2024
- Garagem Fechada
- Cozinha Open Space
- Vista: Vista mar, Vista montanha
- Localização sossegada
- Ginásio
- Varanda
- Despensa
- Rega automática
- Esgotos municipais



Ricardina Santos

Agente Imobiliário

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)