



Santa Cruz - Terreno



3 Quartos **4** Casas de banho **300** Área (m²) **1407** Área terreno (m²) **Piscina**

105 000 €
(EUR €)

Lote de terreno com projeto aprovado para moradia T3

O projeto desta moradia conta com traços de um design moderno, espaços amplos, funcionais e elegantes, com uma vista panorâmica sobre o oceano Atlântico.

Para desfrutar de uma vida de luxo e conforto, o projeto aprovado dispõem da seguinte distribuição:

Piso 0

- Garagem fechada
- Lavandaria equipada com máquina de lavar e de secar roupa
- Wc
- Piscina e duche
- Jardim
- Barbecue



Ricardina Santos

Agente Imobiliário

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Piso 1º

- Sala de estar e sala de jantar
- Cozinha equipada em open space
- Wc social
- 2 Quartos de dormir com armários embutido
- Casa de banho de apoio aos quartos
- Quarto suite com casa de banho privada e armário embutido
- Ar condicionado
- Sistema de vídeo porteiro
- Varandas
- Painéis fotovoltaicos.

As infra-estruturas estão todas criadas, desde as acessibilidades, as redes de esgotos, redes de água, redes de eletricidade, iluminação pública e de telecomunicações.

Localizado a uma curta distância do aeroporto (8 min.), da praia (7 min.) e do campo de golfe Santo da Serra (7 min.), este lote oferece uma localização ideal para desfrutar do melhor que cidade tem para oferecer.

É perfeito para quem procura viver numa zona tranquila e segura, mas ainda assim próxima de todas as comodidades.

Ficou curioso?

Venha conhecer...

Poderá contar com o profissionalismo da nossa equipa, em todas as fases do processo.

Marque agora a sua visita!

Rika Kaza - AMI: 19631

Website: <https://www.rikakaza.com>

E-mail: info@rikakaza.com



Ricardina Santos

Agente Imobiliário

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Piscina
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista cidade, Vista jardim
- Localização sossegada
- Água da rede
- Jardim
- Orientação solar: Sul
- Vistas panorâmicas
- Certificação energética: A
- Esgotos municipais



Ricardina Santos

Agente Imobiliário

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)