RIKA KAZA
REAL ESTATE

RK11497
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Funchal (Santa Luzia) - Apartamento

3	4	425		
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Garagem	Piscina

3 100 000 €
(EUR €)

Penthouse T3+1 com vista deslumbrante cidade e mar

Descubra este incrível desenvolvimento no centro do Funchal, com previsão de conclusão em Dezembro de 2026.
Este complexo oferece uma variedade de comodidades, desde um ginásio, estacionamento privado, uma localização central, duas piscinas comuns e 1.970 m2 de áreas verdes onde poderá desfrutar de momentos de lazer.
Com vistas deslumbrantes para o mar, vila e jardim, este é o local ideal para desfrutar da beleza natural da ilha da Madeira.

Os espaçosos apartamentos em construção apresentam acabamentos de alta qualidade e desing requintado, cozinhas open space, varandas, vidros duplos, ar condicionado, bomba de calor, portas de segurança, algumas piscinas privadas e sistema de domótica. O acesso ao prédio será controlado por um porteiro 24h/24h.

Ricardina Santos
Agente Imobiliário

+351 963 934 290 [2] · +351 291 771 264 [1]
ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 [2] · T +351 291 771 264 [1] · E info@rikakaza.com
R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Características do mapa de acabamentos:
Cozinha:
- Mobiliário de cozinha de design moderno cor de madeira tipo nogueira
- Equipada com eletrodomésticos Bosch – Placa de indução, exaustor, forno encastrado, micro-ondas, frigorífico e máquina de lavar loiça.
Exteriores:
- Vidros duplos
- Porta de segurança
- Varandas e terraços em cerâmica.
Casa de Banho:
- Bancada de lavatório em silestone
- Espelho com iluminação led
- Chuveiro de teto
- Base de duche de embutir inclui resguardos/portas de vidro.
Equipamentos gerais:
- Bomba de calor com eficiência energética A permitindo uma poupança de energia superior a 75%.
- Ar condicionado
Lavandaria:
- Máquina de lavar roupa Bosch
- Tanque
- Bancada em silestone
- Nicho em nogueira
Diversos:
Sistema casa inteligente com interligação aplicação com controle de:
- Detetor de incêndio
- Detetor de inundação (fecho automático da água)
- Alarme
- Pré-instalação de controle luzes e outros sistemas incluindo ar condicionado; bomba de calor; luzes; interruptores; estores
- Fechadura porta principal apartamento.

Este condomínio privado conta, ainda, com uma localização privilegiada, estando próximo de praias, restaurantes, lojas, escolas e transportes públicos. Com uma ampla variedade de comodidades e uma localização ideal, este é o lugar perfeito para quem procura uma vida tranquila e confortável na cidade do Funchal.

O seu novo lar está à espera!

Ficou curioso?
Venha conhecer esta magnífico empreendimento…

Poderá contar com o profissionalismo da nossa equipa, em todas as fases do processo.
Marque agora a sua visita!

Rika Kaza - AMI: 19631

Ricardina Santos
Agente Imobiliário
+351 963 934 290 [2] · +351 291 771 264 [1]
ricardina.santos@rikakaza.com

RIKA KAZA
REAL ESTATE

RK11497
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Website: https://www.rikakaza.com
E-mail: info@rikakaza.com

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Domótica
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Piscina
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Pisos: 3
- Estacionamento
- Portão de garagem eléctrico
- Cozinha Open Space
- Vista: Vista mar, Vista cidade, Vista piscina, Vista vila, Vista jardim
- Localização central
- Ginásio
- Elevador
- Arrecadação
- Água da rede
- Alarme
- Lavandaria
- Maquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Jardim
- Ano construção: 2024
- Condomínio fechado
- Garagem Fechada
- Estacionamento Exterior
- Orientação solar: Sul
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Vidros duplos
- Varanda
- Certificação energética: A

Ricardina Santos
Agente Imobiliário

+351 963 934 290 [2] · +351 291 771 264 [1]
ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 [2] · T +351 291 771 264 [1] · E info@rikakaza.com
R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com