



Caniço - Terreno



 **314**

Área terreno (m²)

N/A

(EUR €)

Palheiro com terreno urbano

Terreno urbano com 314 m² destinado a construção, existindo já um palheiro no terreno, com índice 0.5 ou seja, aproximadamente 157 m² construídos, de acordo com o Município de Santa Cruz.

Trata-se de um terreno plano, com 20 metros de frente de estrada e um palheiro, situado numa zona calma e soalheira, tendo a mais-valia de estar próximo de todo o tipo de serviços que necessita para o seu dia a dia.

Este terreno apresenta uma oportunidade excepcional devido à sua localização privilegiada à beira-mar. A uma curta distância, você encontrara hotéis, praia, promenade dos Reis Magos, restaurantes, padarias, supermercados, cabeleireiro, frutaria, e transportes públicos.

Ficou curioso?

Venha conhecer este magnifico terreno.



Rogério Aguiar Pereira

Agente Imobiliário

+351 910 007 580 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Valor de IMI: €279,58

Poderá contar com o profissionalismo da nossa equipa, em todas as fases do processo.

Marque agora a sua visita!

Rika Kaza - AMI: 19631

Website: <https://www.rikakaza.com>

E-mail: info@rikakaza.com

Características da Propriedade

- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista urbanização
- Localização central
- Certificação energética: Isento
- Orientação solar: Sul
- Localização sossegada
- Curta distância a pé da praia



Rogério Aguiar Pereira

Agente Imobiliário

+351 910 007 580 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)