



São Martinho - Apartamento



2 Quartos **2** Casas de banho **219,9** Área (m²) **Garagem** **Piscina** **760 000 €** (EUR €)

Apartamento T2

Este novo empreendimento com arquitetura moderna e design, será composto por 104 fogos de tipologia T1 e T2, divididos entre 8 blocos de 3 andares (R/C, 1º piso e 2º piso), com grandes áreas de lazer e piscina comum.

Os Apartamentos são compostos de interiores práticos e funcionais com o conforto e elegância dos tempos modernos, alguns deles com vista sobre a baía do Funchal. O exterior, é dotado de varandas generosas com um espaço de barbecue.

Os valores das frações:

- Apartamentos T1 a partir de 290,000€
- Apartamentos T2 a partir de 395,000€



Ricardina Santos

Agente Imobiliário

+351 963 934 290² · +351 291 771 264¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290² · T +351 291 771 264¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Todas as frações dispõem de 1 lugar de garagem coberta, 1 arrecadação, painéis solares e bomba de calor.

Localizado na zona das Virtudes, encontra nas proximidades deste empreendimento todos os bens e serviços necessário à sua vida quotidiana, com o centro do Funchal a simplesmente 5 minutos.

Ficou curioso?

Venha conhecer esta magnífico empreendimento...

Poderá contar com o profissionalismo da nossa equipa, em todas as fases do processo.

Marque agora a sua visita!

Rika Kaza - AMI: 19631

Website: <https://www.rikakaza.com>

E-mail: info@rikakaza.com

Características da Propriedade

- Lavandaria
- Piscina
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Pisos: 3
- Garagem Fechada
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista cidade, Vista piscina, Vista jardim
- Localização central
- Elevador
- Arrecadação
- Água da rede
- Roupeiros
- Jardim
- Ano construção: 2024
- Estacionamento
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Vidros duplos
- Varanda
- Certificação energética: A
- Esgotos municipais



Ricardina Santos

Agente Imobiliário

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)