



Monte - willa



 3	 4	 244	 410			1 500 000 €
soverom	Badene	Powierzchnia (m ²)	Land areal (m ²)	Garaż	Basen	(EUR €)

Willa z 3 sypialniami, basenem bez krawędzi i widokiem na zatokę

Położona w malowniczym mieście Funchal, ta willa z trzema sypialniami rozłożona na trzech piętrach jest idealna dla osób poszukujących lokalizacji, komfortu, przestrzeni i funkcjonalności.

Parter – przestrzenie mieszkalne i rekreacyjne

Po wejściu nie sposób nie dać się oczarować dużemu salonowi i jadalni na otwartej przestrzeni, gdzie naturalne światło zalewa przestrzeń przez duże szklane drzwi. Harmonia między otoczeniem społecznym a kuchnią jest idealna dla tych, którzy lubią chwile spędzania czasu w towarzystwie, oferując ciągły widok na zewnątrz.

Nowoczesna i funkcjonalna kuchnia z wyspą pozwala na większą biesiadę i połączenie z całą strefą socjalną. Jest w pełni wyposażony w sprzęt AGD, płytę elektryczną, okap, piekarnik, kuchenkę mikrofalową, lodówkę, zmywarkę oraz pralnię.

Nadal na parterze znajduje się toaleta dla gości oraz schody i winda, które prowadzą na wyższe



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



piętro.

Główną atrakcją tego obszaru jest zewnętrzna część z prywatnym basenem bez krawędzi ze słodką wodą z miejscem do opalania i prysznicem na świeżym powietrzu oraz ogrodem z automatycznym systemem nawadniania.

Górne piętro – komfort i prywatność

Tutaj panoramiczny widok na morze przekształca każdą chwilę w wyjątkowe doświadczenie, w którym piękno natury doskonale komponuje się ze współczesnym designem i wysokiej jakości wykończeniami.

Na tym piętrze znajduje się duży apartament, zaprojektowany tak, aby zapewnić maksymalny komfort, z prywatną łazienką i garderobą.

Dwie inne sypialnie uzupełniają przestrzeń nocną, z wbudowanymi szafami i łazienką, która obsługuje oba. Duże przeszklone okna pozwalają na całkowite połączenie z krajobrazem, zapewniając zapierający dech w piersiach widok na miasto.

Garaż i piwnica – funkcjonalność i praktyczność

Dzięki sprawnej organizacji i dużej przestrzeni garaż ten umożliwi zaparkowanie dwóch pojazdów.

Posiada toaletę, pomieszczenie techniczne i windę.

Na terenie obiektu znajdują się również dwa dodatkowe odkryte miejsca parkingowe na zewnątrz.

Wyposażone:

- Winda łącząca 3 piętra
- Klimatyzacja w salonie i sypialniach,
- Pompa ciepła,
- Odkurzacz centralny,
- Panele fotowoltaiczne,
- Wentylacja pasywna poprzez ramy aluminiowe,
- Podwójne szyby z cięciem termicznym,
- Automatyzacja
- Obszar techniczny,

Lokalizacja tej nieruchomości jest naprawdę wyjątkowa, ponieważ znajduje się w spokojnej okolicy z przepięknymi widokami na miasto Funchal i morze. Ponadto willa znajduje się 8 min od miasta Funchal, 15 min. Z lotniska kilka minut spacerem od piekarni, oraz komunikacji miejskiej, zapewniającej wygodę i łatwość podróżowania.

Nie przegap okazji, aby nabyć tę niesamowitą nieruchomość, która łączy w sobie luksus, piękno i wygodę.

Jesteś ciekawy?

Przyjdź i zobacz tę wspaniałą willę...

Możesz liczyć na profesjonalizm naszego zespołu, na wszystkich etapach procesu.

Zarezerwuj wizytę już teraz!

Rika Kaza - AMI: 19631



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)

