







## São Martinho - Appartement



 1  
Des chambres

 1  
Salles de bain

 108,5  
Aire (m<sup>2</sup>)

  
Garage

**385 000 €**  
(EUR €)

### Appartement 1 chambre avec vue sur la mer



**Rogério Aguiar Pereira**

+351 910 007 580<sup>2</sup> · +351 291 771 264<sup>1</sup>

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290<sup>2</sup> · T +351 291 771 264<sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Climatisation pré installation
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Plancher flottant
- Jardins
- Painéis Solares
- Étages: 5
- Garage fermé
- Stationnement extérieur
- Orientation solaire: Sud
- Situation calme
- Porte de sécurité
- Ascenseur
- Balcon
- L'eau du robinet
- Machine à laver
- Système d'entrée vidéo
- Cuisine équipée
- Pompe à chaleur
- Proximité: Aéroport, Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Année de construction: 2024
- Parking
- Porte de garage électrique
- Cuisine à aire ouverte
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la montagne, Vue sur la ville, Vue sur l'urbanisation
- Courte distance à pied de la plage
- Double vitrage
- Accès handicapés
- Certification énergétique: B
- Égout



**Rogério Aguiar Pereira**

+351 910 007 580 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)