



Santa Cruz - Terrain



 **3**
Des chambres

 **4**
Salles de bain

 **300**
Aire (m²)

 **1407** 
Superficie du terrain Piscine
(m²)

105 000 €
(EUR €)

Terrain avec projet approuvé pour villa de 3 chambres

Le projet de cette villa présente les traces d'un design moderne, des espaces spacieux, fonctionnels et élégants, avec une vue panoramique sur l'océan Atlantique.

Pour profiter d'une vie de luxe et de confort, le projet approuvé a la distribution suivante :

Étage 0

- Garage fermé
- Buanderie équipée d'un lave-linge et d'un sèche-linge
- Toilette
- Piscine et douche
- Jardin
- Griller



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



1er étage

- Salon et salle à manger
- Cuisine équipée en open space
- Toilettes sociales
- 2 chambres avec placards intégrés
- Salle de bain pour soutenir les chambres
- Chambre en suite avec salle de bain attenante et placard intégré
- Climatisation
- Système d'interphone vidéo
- Balcons
- Panneaux photovoltaïques.

Les infrastructures sont toutes créées, de l'accessibilité aux réseaux d'assainissement, en passant par les réseaux d'eau, les réseaux électriques, l'éclairage public et les télécommunications.

Situé à distance de marche de l'aéroport (8 min.), de la plage (7 min.) et du terrain de golf de Santo da Serra (7 min.), ce terrain offre un emplacement idéal pour profiter du meilleur de la ville.

Il est parfait pour ceux qui cherchent à vivre dans un quartier calme et sûr, mais toujours proche de toutes les commodités.

Êtes-vous curieux ?

Venez voir...

Vous pouvez compter sur le professionnalisme de notre équipe à chaque étape du processus.

Réservez votre visite dès maintenant !

Rika Kaza - AMI : 19631

Site Web : <https://www.rikakaza.com>

Courriel : info@rikakaza.com



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Piscine
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la montagne, Vue sur la ville, Vue sur Jardin
- Situation calme
- L'eau du robinet
- Jardins
- Orientation solaire: Sud
- Vue imprenable
- Certification énergétique: A
- Égout



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)