RIKA KAZA
REAL ESTATE

RK11503
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Calheta - Maison

3	4	400	700			
Des chambres	Salles de bain	Aire (m²)	Superficie du terrain (m²)	Garage	Piscine	

2 220 000 €
(EUR €)

Villa de luxe de 3 chambres avec vue sur la mer et la piscine

Implantée afin de profiter au maximum de la vue infinie sur l'Atlantique et de l'exposition au soleil qui en découle, cette villa assure le meilleur cadrage possible avec son paysage environnant.
De typologie T3 et d'environ 400m2 de surface brute de construction, la maison est répartie sur 2 étages, composée de :

Étage 0
•Blanchisserie
• Cuisine ouverte
• Salon et salle à manger
• Salle de jeux
•TOILETTE
• Piscine avec espace solarium

Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹
ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com
R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

•Jardin

Étage 1
• Deux suites avec salles de bains privatives et placards intégrés,
• Suite principale avec walk-in et salle de bain attenante
• 2 balcons, un pour l'accès à la suite principale et l'autre aux suites
•Garage

Le volume est sophistiqué et régulier, avec des caractéristiques contemporaines, des matériaux de qualité, d'excellentes finitions et peu d'entretien, qui vieillissent tout en préservant leurs caractéristiques d'origine.

Situé dans l'une des principales villes de l'île de Madère, Calheta, avec un emplacement calme et à proximité des restaurants, des plages et des montagnes, il bénéficie de la proximité de la capitale Funchal (30 min) et de l'aéroport international de Madère (40 min) étant le refuge idéal pour ceux qui recherchent une qualité de vie.

Êtes-vous curieux ?
Venez voir cette magnifique villa...

Vous pouvez compter sur le professionnalisme de notre équipe à chaque étape du processus.

Réservez votre visite dès maintenant !

Rika Kaza - AMI : 19631
Site Web : https://www.rikakaza.com
Courriel : info@rikakaza.com

Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹
ricardina.santos@rikakaza.com

RIKA KAZA
REAL ESTATE

RK11503
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Caractéristiques de la propriété

- Piscine
- Proximité: Montagne, Plage, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Terrain de jeux
- Étages: 1
- Garage fermé
- Cuisine à aire ouverte
- Situation calme
- Balcon
- L'eau du robinet
- Jardins
- Année de construction: 2024
- Parking
- Porte de garage électrique
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la piscine
- Double vitrage
- Certification énergétique: A
- Égout

Ricardina Santos

+351 963 934 290 [2] · +351 291 771 264 [1]
ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 [2] · T +351 291 771 264 [1] · E info@rikakaza.com
R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631
[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com