



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

RK11263

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Canico - Appartement



**1** Des chambres  
**1** Salles de bain  
**81,71** Aire (m<sup>2</sup>)  
**Piscine**

**900 € / Mois**  
(EUR €)

### Appartement 1 chambre dans le centre

Appartement situé au 2ème étage, d'une superficie brute de 81m2, où vous pouvez compter sur 1 chambre, une salle de bain avec baignoire, un salon et une cuisine avec un garde-manger.

Cet appartement dispose également d'un balcon et d'1 place de parking.

Conditions de location :

- 2 dépôts de garantie
- Contrat minimum de 1 an et maximum de 3 ans
- Preuve de capacité financière
- Les animaux domestiques ne sont pas autorisés
- Aucune dépense incluse



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

RK11263

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Très bien situé, cet appartement est proche de l'autoroute, à 12 min de l'aéroport, à 10 min du golf de Palheiro, à proximité de la plage, des zones de loisirs et autres. Vous pouvez également compter sur une belle vue.

Quelques activités près du roseau qui peuvent vous faire choisir ce quartier pour vivre :

- La Promenade dans la zone hôtelière de Caniço de Baixo,
- Le point de vue du Christ Roi,
- La plage de Garajau et les rois mages,
- L'Aquapark,
- Possibilité de plongée,
- Golf dans la botte de foin, golf.

Vous êtes curieux ?

Venez voir ce magnifique appartement...

Vous pouvez compter sur le professionnalisme de notre équipe, à toutes les étapes du processus.

Réservez votre visite dès maintenant !

Rika Kaza - AMI : 19631

info@rikakaza.com

## Caractéristiques de la propriété

- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Piscine
- Jardins
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Année de rénovation: 2023
- Étages: 6
- Parking
- Vue: Vue sur la montagne, Vue village
- Situation calme
- Situation centrale
- Courte distance à pied de la plage
- Double vitrage
- Ascenseur
- Balcon
- Certification énergétique: C
- L'eau du robinet



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)