



Paul do Mar - Maison



4
Des chambres

4
Salles de bain

375
Aire (m²)

869
Superficie du terrain
(m²)



Garage



Piscine

1 195 000 €

(EUR €)

Villa de 4 chambres avec piscine et vue sur la mer

La qualité de construction se démarque ainsi que l'application de matériaux haut de gamme. Il a de bons espaces intérieurs dans toutes les pièces, le tout en harmonie et en équilibre avec l'espace extérieur et son environnement.

Il se développe sur deux étages :

Le premier étage se compose d'une suite avec placards intégrés et salle de bain privée, deux chambres avec placards intégrés, salle de bain commune, cuisine ouverte équipée, buanderie, salle à manger et un grand salon en open space. Tout cet étage dispose de grandes portes-fenêtres qui permettent d'accéder à l'extérieur dans toutes les parties et d'utiliser au maximum la lumière naturelle.

Au deuxième étage, il y a une excellente suite de 23m², avec placards intégrés et salle de bain



Ricardina Santos

+351 963 934 290² · +351 291 771 264¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290² · T +351 291 771 264¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



privée, avec un magnifique balcon tous orientés au sud avec de superbes vues sur la mer.

À l'extérieur, vous pouvez profiter d'une piscine d'eau salée / chauffée et d'une douche de soutien. De beaux jardins avec son système d'irrigation automatique, un magnifique steakhouse pour de grands moments de loisirs et une salle de bain de soutien.

Au rez-de-chaussée se trouve le garage de 40m2 et peut garer jusqu'à 3 véhicules.

Avec une bonne accessibilité, à proximité des restaurants, des services divers et à seulement 5 minutes à pied de la plage.

Vous êtes curieux ?
Venez voir cette magnifique villa...

Vous pouvez compter sur le professionnalisme de notre équipe, à toutes les étapes du processus. Réservez votre visite dès maintenant !

Rika Kaza - AMI : 19631
info@rikakaza.com

Caractéristiques de la propriété

- Système d'entrée vidéo
- Jardins
- Année de construction: 2023
- Garage fermé
- Orientation solaire: Sud
- Vue imprenable
- Situation centrale
- Balcon
- Certification énergétique: A
- Piscine
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Étages: 3
- Porte de garage électrique
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la montagne, Vue sur la plage, Vue village, Vue sur l'urbanisation
- Situation calme
- Double vitrage
- Sous-sol
- L'eau du robinet



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)