



Your Logo Here
Friendly Real Estate

RK11528

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Santo António - Villa



4
Dormitorios

2
Baños

148,5
Área (m²)

530
Área terrestre (m²)



N/A
(EUR €)

Villa de 4 dormitorios con vistas a Funchal

Villa de 4 dormitorios de estilo madeirense con jardín, situada en una parcela de 530m² y una superficie bruta de construcción de 148,50m².

La propiedad consta de dos plantas y ofrece una combinación perfecta de espacios interiores con relajantes zonas exteriores, perfectas para familias o para inversores que quieran aprovechar el creciente mercado inmobiliario de la región.

Características de la propiedad:

Planta 0:

- Salón
- Espacio de ocio
- Baño completo



Rogério Aguiar Pereira

+351 910 007 580 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

RK11528

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



- Patio equipado con zona de barbacoa, perfecto para socializar y hacer barbacoas

1ª planta:

- Cocina equipada
- Lavandería
- Salón
- 4 dormitorios
- Balcón común a las habitaciones, con impresionantes vistas de la ciudad
- Baño completo

Jardín:

Un espacio verde equipado con un sistema de riego automático y bien mantenido que ofrece un ambiente sereno para actividades de ocio al aire libre.

Ubicado en Santo António en una tranquila zona residencial, cerca de bienes y servicios esenciales, como panadería, supermercado, farmacia y parada de autobús.

¿Tienes curiosidad?

Ven a conocer esta magnífica villa.

Valor IMI: 216,73 €

Puede contar con la profesionalidad de nuestro equipo, en todas las etapas del proceso.

¡Reserva ya tu visita!

Rika Kaza - AMI: 19631

Sitio web: <https://www.rikakaza.com>

Correo electrónico: info@rikakaza.com



Rogério Aguiar Pereira

+351 910 007 580 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

RK11528

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Características de la propiedad

- Calentador de agua eléctrico
- Lavadora
- Armarios empotrados
- Jardín
- Proximidad: Playa, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo
- Sistema de riego automático
- Numero de plantas: 2
- Estacionamiento al aire libre
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la ciudad
- Zona tranquila
- Trastero
- Riego automático
- Alcantarillado municipal
- Lavandería
- Lavavajillas
- Cocina equipada
- Terraza
- Barbacoa
- Año Construcción: 2003
- Puerta de garaje eléctrica
- Orientación solar: Sur
- Vistas panorámicas
- Balcón
- Certificación energética: D
- Agua corriente



Rogério Aguiar Pereira

+351 910 007 580 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)