



## Ponta do Sol - Villa



**3**  
Dormitorios

**3**  
Baños

**224**  
Área (m<sup>2</sup>)

**405**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**N/A**  
(EUR €)

### Casa de 3 dormitorios

Esta espectacular villa de tres dormitorios se encuentra en la encantadora localidad de Ponta do Sol. Con una superficie total de 405 metros cuadrados, esta propiedad ofrece una casa principal con 162 metros cuadrados, repartidos en dos plantas. Con tres baños completos, esta vivienda es ideal para familias o particulares que valoran el espacio y la comodidad.

La villa cuenta con un garaje, que es una ventaja en términos de comodidad. Con una impresionante vista a la montaña, este es el lugar perfecto para disfrutar de un paisaje impresionante. La ubicación tranquila le permite relajarse lejos del ajetreo y el bullicio de la ciudad, mientras disfruta de lo mejor que la naturaleza tiene para ofrecer.

Con certificación energética de clase C, esta villa ofrece eficiencia energética y ahorro a largo plazo. También dispone de doble acristalamiento para un mayor aislamiento térmico y acústico. Además, la



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



propiedad tiene acceso al agua de la red pública, lo que garantiza el confort y la comodidad.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta fantástica propiedad, que además incluye una amplia terraza donde podrás disfrutar del magnífico amanecer. Con un camino privado, esta villa brinda privacidad y exclusividad. Reserva ya tu visita y enamórate de este refugio en el corazón de Ponta do Sol.

## Características de la propiedad

- Numero de plantas: 2
- Garaje cerrado
- Zona tranquila
- Balcón
- Agua corriente
- Aparcamiento
- Vistas: Vistas a la montaña
- Doble cristal
- Certificación energética: C



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

[ricardina.santos@rikakaza.com](mailto:ricardina.santos@rikakaza.com)

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)