



Funchal (São Pedro) - Villa



3
Dormitorios

2
Baños

196,5
Área (m²)

460
Área terrestre (m²)

Garaje

1 350 000 €
(EUR €)

Casa de 3 dormitorios

Recientemente reformada con materiales de primera calidad y gusto por un aire acogedor, esta villa está dispuesta de la siguiente manera:

Al entrar en la planta baja se encuentra con una sala de estar, comedor, cocina, que está equipada con vitrocerámica, campana extractora, horno, microondas y lavavajillas, los tres espacios en concepto de espacio abierto.

El espacio de noche consta de dos preciosas recámaras con armarios empotrados y un baño para apoyarlas. Una suite con baño en suite y armario empotrado completa el espacio.

En la planta alta la villa tiene un espacio con una vista espectacular sobre el mar y la ciudad, depende del comprador definir qué hacer con el espacio.

En el exterior encontrará una zona ajardinada, una zona de barbacoa con espacio de almacenamiento, jacuzzi, garaje para un vehículo con puerta con control remoto y espacio para otros vehículos en el exterior.



Abel Spinola

+351 965 010 450² · +351 291 771 264¹

T +351 963 934 290² · T +351 291 771 264¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



La villa cuenta con sistema de alarma, videovigilancia y aire acondicionado en todas las estancias. Se vende amueblado.

Situado en São Pedro, en una zona tranquila con fácil acceso a varias partes de Funchal, lo que facilita los desplazamientos, el transporte público pasa justo por la puerta de la casa y puede ser una ventaja.

¿Tienes curiosidad?
Ven a conocer esta magnífica villa...

Puede contar con la profesionalidad de nuestro equipo en cada etapa del proceso.
¡Reserva ya tu visita!

Rika Kaza - AMI: 19631
Sitio web: <https://www.rikakaza.com>
Correo electrónico: info@rikakaza.com

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Lavavajillas
- Amueblado
- Cocina equipada
- Jardín
- Año Construcción: 1990
- Numero de plantas: 2
- Garaje cerrado
- Estacionamiento al aire libre
- Zona tranquila
- Balcón
- Certificación energética: B
- Alcantarillado municipal
- Alarma
- Video portero
- Armarios empotrados
- Jacuzzi
- Proximidad: Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Patio de recreo
- Año de la reforma: 2023
- Aparcamiento
- Puerta de garaje eléctrica
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la montaña, Vistas a la ciudad, Vistas al jardín
- Doble cristal
- Trastero
- Agua corriente



Abel Spinola

+351 965 010 450 ² · +351 291 771 264 ¹

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)