



Your Logo Here  
Friendly Real Estate

RK11459

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



## Machico - Villa



4  
Dormitorios

4  
Baños

160  
Área (m<sup>2</sup>)

370  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

Piscina

1 250 000 €  
(EUR €)

### Villa de lujo de 4 dormitorios

Completamente renovada con materiales de calidad y buen gusto, esta villa ofrece todas las comodidades de hoy en día sin perder su encanto.

Consta de dos dispuestos con las siguientes características:

En la planta baja se encuentra un gran salón y comedor en concepto de espacio abierto con la cocina, que está totalmente equipada con horno, microondas, vitrocerámica, campana extractora, nevera americana y lavavajillas.

También en la planta baja encontrarás una suite con baño privado, armario empotrado y acceso directo al exterior. Un baño de cortesía completa la planta.

En la escalera que sube a la segunda planta se encuentra el espacio de lavandería equipado con lavadora y secadora con un espacio de almacenamiento.

La primera planta consta de dos dormitorios con armarios empotrados y un baño.



**Abel Spinola**

+351 965 010 450<sup>2</sup> · +351 291 771 264<sup>1</sup>

T +351 963 934 290<sup>2</sup> · T +351 291 771 264<sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

RK11459

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Una gran suite completa el espacio de noche, con vestidor, baño privado y acceso a un balcón con vistas al mar.

En el exterior de esta propiedad encontrará una gran piscina con ducha, zona de aparcamiento para varios vehículos, barbacoa para pasar tiempo de calidad y camas de jardín.

La villa cuenta con sistema de alarma, videovigilancia, aire acondicionado en todos los dormitorios/suites y salón/comedor.

Está ubicado en el centro de la ciudad de Machico donde cuentan con todos los bienes y servicios en las cercanías y su centro histórico. La playa de arena amarilla está a solo 5 minutos a pie.

¿Tienes curiosidad?

Ven a conocer esta magnífica villa...

Puede contar con la profesionalidad de nuestro equipo en cada etapa del proceso.

¡Reserva ya tu visita!

Rika Kaza - AMI: 19631

Sitio web: <https://www.rikakaza.com>

Correo electrónico: [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)



**Abel Spinola**

+351 965 010 450 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

RK11459

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Lavandería
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Cocina equipada
- Jardín
- Barbacoa
- Año de la reforma: 2023
- Aparcamiento
- Estacionamiento al aire libre
- Zona tranquila
- A poca distancia a pie de la playa
- Balcón
- Agua corriente
- Alarma
- Lavadora
- Video portero
- Vestidor
- Piscina
- Proximidad: Aeropuerto, Sierra, Playa, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo
- Año Construcción: 1998
- Numero de plantas: 2
- Puerta de garaje eléctrica
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la montaña, Vistas a la ciudad, Vistas al jardín
- Ubicación central
- Doble cristal
- Certificación energética: D
- Alcantarillado municipal



**Abel Spinola**

+351 965 010 450 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)