



## Ponta do Sol - Terreno



 **4000**

Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**280 000 €**

(EUR €)

### Terreno con 4000m2

Déjate deslumbrar por esta parcela única situada en la encantadora localidad de Ponta do Sol. Con una superficie de 4000 m<sup>2</sup>, ofrece unas impresionantes vistas al mar y a la ciudad con una excelente exposición al sol.

El PDM (Plan Director Municipal de Ponta do Sol) permite la construcción de viviendas unifamiliares aisladas con una superficie de construcción de 250 m<sup>2</sup> o casas pareadas con una superficie de 350 m<sup>2</sup> e impermeabilización del suelo de un máximo del 60%.

Situado cerca del centro del pueblo de Ponta do Sol, que le proporciona un fácil acceso a varios servicios como CTT, gasolinera, mini mercado, cafeterías, farmacia y así como a varios servicios del pueblo.



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Su céntrica ubicación lo convierte en el lugar ideal para construir la casa de tus sueños al estar en una zona tranquila y a poca distancia de la playa, este terreno te brinda la oportunidad de disfrutar de la tranquilidad del pueblo sin estar en el centro.

¿Tienes curiosidad?

Ven a conocer este magnífico terreno...

Puede contar con la profesionalidad de nuestro equipo en cada etapa del proceso.

¡Reserva ya tu visita!

Rika Kaza - AMI: 19631

Sitio web: <https://www.rikakaza.com>

Correo electrónico: [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

## Características de la propiedad

- Proximidad: Playa, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Zona tranquila
- A poca distancia a pie de la playa
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la ciudad
- Ubicación central
- Certificación energética: Exento



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

[ricardina.santos@rikakaza.com](mailto:ricardina.santos@rikakaza.com)

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)