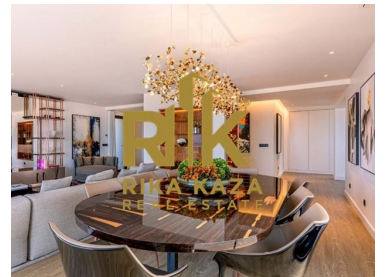




## São Martinho - Penthouse



**5**  
Schlafzimmer

**5**  
Badezimmer

**413,28**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**Garage**

**Pool**

**2 500 000 €**  
(EUR €)

### Penthouse mit 5 Schlafzimmern und Panoramablick

Dieses atemberaubende Penthouse mit 5 Schlafzimmern bietet ein hohes Maß an Komfort und Raffinesse. Mit 4 geräumigen Suiten, jede mit eigenem Bad und Kleiderschrank, garantiert es absolute Privatsphäre und Komfort für die ganze Familie. Die Küche, die komplett mit hochwertigen Bosch-Geräten ausgestattet ist, ist ideal für alle, die die Kunst des Kochens zu schätzen wissen, und verfügt auch über eine separate Waschküche für zusätzlichen Komfort.

Das große Wohn- und Esszimmer bietet eine gemütliche Atmosphäre und eignet sich perfekt für die Freizeit oder den Gästeempfang, mit direktem Zugang zur Terrasse. Von der Terrasse aus bietet sich ein herrlicher Panoramablick auf die Stadt oder das Umland. Die Dachterrasse ist mit einem Whirlpool, einem Grill und einem Freizeitbereich ausgestattet, ideal zum Entspannen und Genießen der Aussicht.

Das Penthouse verfügt auch über ein Gästebad, ein Büro mit eigenem Bad, perfekt für diejenigen, die einen ruhigen und komfortablen Arbeitsplatz benötigen. Für mehr Stauraum verfügt das Anwesen



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzruf)



über einen eigenen Abstellraum und einen zusätzlichen Abstellraum in der Garage. Sicherheit und Komfort sind mit 4 privaten Parkplätzen garantiert, die den Bewohnern Praktikabilität und Sicherheit bieten.

Ein luxuriöses Haus, perfekt für diejenigen, die Exklusivität, Komfort und atemberaubende Aussicht suchen.

Dieses beeindruckende Penthouse mit 5 Schlafzimmern befindet sich in der prestigeträchtigen Estrada Monumental in Funchal, einer der begehrtesten Gegenden der Stadt. Die Lage bietet das Beste aus beiden Welten: die Ruhe und den Komfort einer Luxusresidenz, während sie in eine dynamische Gegend eingebettet ist, die gut vom Handel bedient wird.

Mit Supermärkten, Geschäften, Cafés, Restaurants und anderen wichtigen Dienstleistungen, die nur wenige Minuten entfernt sind, haben Sie einfachen Zugang zu allem, was Sie brauchen, und machen den Alltag praktischer und bequemer.

Sind Sie neugierig geworden?

Kommen Sie und sehen Sie sich dieses prächtige Penthouse an...

Sie können sich auf die Professionalität unseres Teams in allen Phasen des Prozesses verlassen. Buchen Sie jetzt Ihren Besuch!

"Die hier bereitgestellten Informationen sind zwar korrekt, dienen jedoch nur zu Informationszwecken und können sich jederzeit ändern. Daher sollten sie nicht als Vertrag oder rechtliche Verpflichtung ausgelegt werden."

Rika Kaza - AMI: 19631

Webseite: <https://www.rikakaza.com>

E-Mail: [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

[ricardina.santos@rikakaza.com](mailto:ricardina.santos@rikakaza.com)

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## Eigenschaften

- Klimaanlage
- Elektrischer Warmwasserbereiter
- Video ueberwachung
- Schwimmbad
- Terrassen
- Barbecue
- Parkplatz
- Elektrisches Garagentor
- Blick: Meerblick, Bergblick, Poolblick
- Höhe über dem Meeresspiegel: 100
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Aufzug
- Abstellraum
- Leitungswasser
- Domotik
- Waschraum
- Einbauküche
- Jacuzzi
- In der Nähe befinden sich: Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Playground
- Etagen: 7
- Geschlossene Garage
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Ungestörter Ausblick
- Zentrale Lage
- Doppelverglasung
- Balkon
- Energie ausweis: C



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

[ricardina.santos@rikakaza.com](mailto:ricardina.santos@rikakaza.com)

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)