



## Câmara de Lobos - Wohnung



**2**  
Schlafzimmer

**3**  
Badezimmer

**272,81**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**Garage**

**Pool**

**1 100 000 €**  
(EUR €)

### Apartment mit 2 Schlafzimmern und privatem Pool

Diese Wohnung befindet sich im 5. Stock und verfügt über moderne Oberflächen und Design, funktionale Bereiche und maximalen Komfort für einen einfachen Alltag.

Diese Wohnung besteht aus einer Suite mit zwei Schlafzimmern mit Ankleideraum und eigenem Bad, Suite 2 ebenfalls mit Einbauschränken und eigenem Bad, einem sozialen Badezimmer, einer Waschküche, einer Küche im offenen Raum mit Wohn- und Esszimmer mit Zugang zum großen Außenbereich mit Zugang zum Pool und zum Solarium.

Es verfügt über einen Abstellraum und zwei Stellplätze in einer überdachten Garage.

Funktionen:

- Sicherheitstür;
- Einbauschränke;



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



- Küche ausgestattet mit Bosch/Siemens-Geräten mit Backofen, Mikrowelle, Herd, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler, Kühlschrankkombination, Silestone-Küchenplatte;
- Sanitäranlagen mit hängenden Toiletten, eingebautem Waschbecken und hängenden Möbeln;
- Waschküche mit Waschbrunnen,
- Die Innen- und Außenbeleuchtung ist in eine Zwischendecke (Spot) eingelassen;
- Garage mit ferngesteuertem Tor;
- Doppelverglasung mit thermischem Schnitt;
- Der Außenbalkon verfügt über Glasschutzgitter;
- Klimaanlage in einem in die Decke eingelassenen Kanal;
- Vereinfachte Heimautomatisierung.

Mit Dienstleistungen und einfachem Zugang in der Nähe, wie z. B. einer 2-minütigen Autobahn, öffentlichen Verkehrsmitteln, Schulen, Kindergärten, Supermarkt, Restaurants unter anderem.

Sind Sie neugierig geworden?

Kommen Sie und sehen Sie sich diese prächtige Villa an...

Sie können sich auf die Professionalität unseres Teams in allen Phasen des Prozesses verlassen.

Buchen Sie jetzt Ihren Besuch!

Rika Kaza - AMI: 19631

Webseite: <https://www.rikakaza.com>

E-Mail: [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

[ricardina.santos@rikakaza.com](mailto:ricardina.santos@rikakaza.com)

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## Eigenschaften

- Klimaanlage
- Waschraum
- Einbauschränke
- Schwimmbad
- Baujahr : 2024
- Parkplatz
- Elektrisches Garagentor
- Zentrale Lage
- Doppelverglasung
- Balkon
- Energie ausweis: A
- Kanalisation
- Domotik
- Geschirrspülmaschine
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Playground
- Etagen: 6
- Geschlossene Garage
- Blick: Meerblick, Ausblick Dorf
- Strand fußläufig erreichbar
- Aufzug
- Abstellraum
- Leitungswasser



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

[ricardina.santos@rikakaza.com](mailto:ricardina.santos@rikakaza.com)

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)