



## Câmara de Lobos - Wohnung



**2**  
Schlafzimmer

**3**  
Badezimmer

**161,81**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**Garage**

**Pool**

**700 000 €**  
(EUR €)

### Apartment mit 2 Schlafzimmern

Diese Wohnung befindet sich im 4. Stock und verfügt über moderne Oberflächen und Design, funktionale Bereiche und maximalen Komfort für einen einfachen Alltag.

Diese Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, Suite, mit Ankleidezimmer und eigenem Bad, Suite 2 auch mit Einbauschränken und eigenem Bad, Gästebad, Waschküche, Küche im offenen Raum mit Wohnzimmer und Esszimmer mit Zugang zu einem schönen Balkon. Es verfügt über einen Abstellraum und zwei Stellplätze in einer überdachten Garage.

Funktionen:

- Sicherheitstür;
- Einbauschränke;
- Küche ausgestattet mit Bosch/Siemens-Geräten mit Backofen, Mikrowelle, Herd,



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanzruf)



- Dunstabzugshaube, Geschirrspüler, Kühlschrankkombination, Silestone-Küchenplatte;
- Sanitäranlagen mit hängenden Toiletten, eingebautem Waschbecken und hängenden Möbeln;
  - Waschküche mit Waschbrunnen,
  - Die Innen- und Außenbeleuchtung ist in eine Zwischendecke (Spot) eingelassen;
  - Garage mit ferngesteuertem Tor;
  - Doppelverglasung mit thermischem Schnitt;
  - Der Außenbalkon verfügt über Glasschutzgitter;
  - Klimaanlage in einem in die Decke eingelassenen Kanal;
  - Vereinfachte Heimautomatisierung.

Mit Dienstleistungen und einfachem Zugang in der Nähe, wie z. B. einer 2-minütigen Autobahn, öffentlichen Verkehrsmitteln, Schulen, Kindergärten, Supermarkt, Restaurants unter anderem.

Sind Sie neugierig geworden?

Kommen Sie und sehen Sie sich diese prächtige Villa an...

Sie können sich auf die Professionalität unseres Teams in allen Phasen des Prozesses verlassen.

Buchen Sie jetzt Ihren Besuch!

Rika Kaza - AMI: 19631

Webseite: <https://www.rikakaza.com>

E-Mail: [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

[ricardina.santos@rikakaza.com](mailto:ricardina.santos@rikakaza.com)

**T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)**

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## Eigenschaften

- Klimaanlage
- Waschraum
- Einbauschränke
- Schwimmbad
- Baujahr : 2024
- Parkplatz
- Elektrisches Garagentor
- Zentrale Lage
- Doppelverglasung
- Balkon
- Energie ausweis: A
- Kanalisation
- Domotik
- Geschirrspülmaschine
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Playground
- Etagen: 6
- Geschlossene Garage
- Blick: Meerblick, Ausblick Dorf
- Strand fußläufig erreichbar
- Aufzug
- Abstellraum
- Leitungswasser



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

[ricardina.santos@rikakaza.com](mailto:ricardina.santos@rikakaza.com)

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)