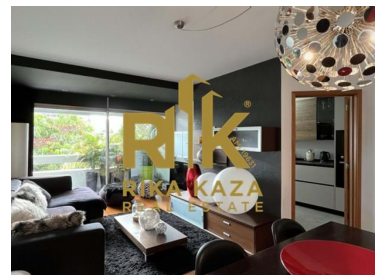




## Funchal (São Pedro) - Wohnung



 2  
Schlafzimmer

 2  
Badezimmer

 104,5  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**375 000 €**  
(EUR €)

### Apartment mit 2 Schlafzimmern

Diese Wohnung befindet sich im 1. Stock und besteht aus:

- Brandneue Küche mit neuen Geräten (Induktionskochfeld, Backofen, eingebaute Mikrowelle und Geschirrspüler, Dunstabzugshaube) mit direktem Zugang zu einem Waschaum.
- Geräumiges Wohnzimmer mit gutem Licht und direktem Zugang zum Balkon.
- Suite mit eigenem Bad und Einbauschränk.
- Zweites Schlafzimmer mit Einbauschränk und direktem Zugang zum Balkon.
- Badezimmer mit Dusche.
- Sammlung.
- 1 überdachter Parkplatz.

Gut gelegen in einer ruhigen Straße und nur wenige Gehminuten von der Innenstadt von Funchal



**Rogério Aguiar Pereira**

+351 910 007 580 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



entfernt, mit mehreren Dienstleistungen in der Nähe, wie öffentlichen Verkehrsmitteln, Supermarkt, Obstladen, Tankstelle, Café, Bäckerei unter anderem.

Sind Sie neugierig geworden?

Kommen Sie und entdecken Sie diese fantastische Wohnung.

- IMI-Wert: 210,40 €

- Gebühr für Eigentumswohnungen: 40,00 €

Sie können sich auf die Professionalität unseres Teams in allen Phasen des Prozesses verlassen.

Rika Kaza – AMI: 19631

Webseite: <https://www.rikakaza.com>

E-Mail: [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

## Eigenschaften

- 
- 
- Einbauschränke
- Garten
- Baujahr : 2003
- Parkplatz
- Parkplatz im Freien
- Blick: Blick auf den Garten
- Zentrale Lage
- Aufzug
- Abstellraum
- Leitungswasser
- Waschraum
- Geschirrspülmaschine
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Öffentliche Schwimmbäder, Playground
- Etagen: 4
- Elektrisches Garagentor
- Orientação solar: Sul
- ruhige Lage
- Doppelverglasung
- Balkon
- Energie ausweis: C
- Kanalisation



**Rogério Aguiar Pereira**

+351 910 007 580 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

[rogerio.pereira@rikakaza.com](mailto:rogerio.pereira@rikakaza.com)

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)