



Your Logo Here
Friendly Real Estate

RK11501

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Calheta - Einfamilienhaus



3
Schlafzimmer

4
Badezimmer

406
Bereich (m²)

1174
Grundstücksfläche
(m²)

Garage

Pool

2 900 000 €
(EUR €)

Luxuriöse Villa mit 3 Schlafzimmern und Meer- und Poolblick

Implantiert, um den unendlichen Blick über den Atlantik und die daraus resultierende Sonneneinstrahlung optimal zu nutzen, sorgt diese Villa für den bestmöglichen Rahmen mit der umgebenden Landschaft.

Mit einer T3-Typologie und ca. 400 m² Bruttobaufläche ist das Haus auf einer einzigen Etage verteilt, bestehend aus:

- Zwei Suiten mit eigenem Bad und Einbauschränken,
- Eine Master-Suite mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad,
- Offene Küche
- Wohnzimmer und Esszimmer sind recht groß mit Türen und Fenstern für maximale Nutzung des Außenbereichs und Licht,
- Büro



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

RK11501

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



- Wäscherei
- Angelegter Außenbereich,
- Schwimmbad
- Solarium-Bereich,
- Geschlossene Garage.

Das Volumen ist raffiniert und regelmäßig, mit zeitgenössischen Merkmalen, hochwertigen Materialien, hervorragenden Oberflächen und geringem Pflegeaufwand, die altern und gleichzeitig ihre ursprünglichen Eigenschaften bewahren.

Das Hotel liegt in einer der wichtigsten Städte der Insel Madeira, Calheta, mit einer ruhigen Lage und der Nähe zu Restaurants, Stränden und Bergen, genießt es die Nähe zur Hauptstadt Funchal (30 Minuten) und zum internationalen Flughafen Madeira (40 Minuten) und ist der perfekte Zufluchtsort für diejenigen, die Lebensqualität suchen.

Neugierig geworden?

Kommen Sie und sehen Sie sich diese prächtige Villa an...

Sie können sich in jeder Phase des Prozesses auf die Professionalität unseres Teams verlassen.

Buchen Sie jetzt Ihren Besuch!

Rika Kaza - AMI: 19631

Webseite: <https://www.rikakaza.com>

E-Mail: info@rikakaza.com

Eigenschaften

- Schwimmbad
- In der Nähe befinden sich: Gebirge, Strand, Restaurants, Stadt, Offenes Feld, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Playground
- Etagen: 1
- Geschlossene Garage
- Open-Space-Küche
- ruhige Lage
- Balkon
- Leitungswasser
- Garten
- Baujahr : 2024
- Parkplatz
- Elektrisches Garagentor
- Blick: Meerblick, Poolblick
- Doppelverglasung
- Energie ausweis: A
- Kanalisation



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)