



Canhas - Grundstück



6428

Grundstücksfläche
(m²)

N/A
CLASSE
ENERGÉTICA

N/A

(EUR €)

Grundstück mit 6428 m2

In ruhiger Lage gelegen und mit Blick auf den majestätischen Berg ist dieses Grundstück perfekt für diejenigen, die einen Kurzurlaub abseits des hektischen Treibens der Stadt suchen.

Der PDM (Kommunaler Masterplan von Ponta do Sol) erlaubt den Bau von Einfamilienhäusern mit folgenden Baustandards:

- Index des Baugewerbes: 0,5
- Maximale Baufläche: 200m
- Gebäudehöhe: 8,50m
- Fassadenhöhe: 6m
- Maximaler Bodenabdichtungsindex: 40%



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Im Falle eines Touristenresorts:

- Minimale seitliche und hintere Durchfahrtshöhen 3 m
- Minimaler Rücksprung 3m
- Maximaler Bodennutzungsindex: 1
- Maximaler Bodenversiegelungsindex: 50%

Seine Lage ermöglicht es Ihnen, Ruhe und Natur zu genießen, da Sie in der Nähe mehrerer Dienstleistungen wie einem Minimarkt, Bars und einer Schule sind.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, ein Stück Paradies auf der wunderschönen Insel Madeira zu erwerben.

Sind Sie neugierig geworden?

Kommen Sie und sehen Sie sich dieses herrliche Land an...

Sie können sich auf die Professionalität unseres Teams in allen Phasen des Prozesses verlassen.

Buchen Sie jetzt Ihren Besuch!

Rika Kaza - AMI: 19631

Webseite: <https://www.rikakaza.com>

E-Mail: info@rikakaza.com

Eigenschaften

- In der Nähe befinden sich: Gebirge
- ruhige Lage
- Energie ausweis: Kostenlos



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)