



Água de Pena - Einfamilienhaus



3	4	260,7	908,05		1 250 000 €
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m ²)	Grundstücksfläche (m ²)	Pool	(EUR €)

Luxuriöse Villa mit 3 Schlafzimmern und Pool

Diese atemberaubende neue Villa mit 3 Schlafzimmern und 4 Bädern bietet ein luxuriöses Erlebnis mit allen modernen Annehmlichkeiten, die Ihre Familie verdient. Mit einer großen Fläche von 150 m², verteilt auf einer einzigen Etage, mit großzügigen Flächen und einem geräumigen Außenbereich, ist diese Immobilie eine wahre Oase der Ruhe und des Komforts.

Genießen Sie ein erfrischendes Bad im privaten Pool, genießen Sie die herrliche Aussicht auf das Meer und die Berge und entspannen Sie sich im Garten dieses Hauses. Die Video-Gegensprechanlage, der Sicherheitsalarm, die Sonnenkollektoren, die Klimaanlage, die voll ausgestattete Küche und andere hervorragende Funktionen sorgen für maximalen Komfort und Sicherheit für Sie und Ihre Familie.

Nutzen Sie die Gelegenheit, in diese Traumvilla einzuziehen und ein Leben in Luxus und Komfort zu



Abel Spinola

+351 965 010 450² · +351 291 771 264¹

T +351 963 934 290² · T +351 291 771 264¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



genießen. Nach Süden ausgerichtet, ist diese Immobilie die perfekte Wahl für diejenigen, die das Beste aus dem Leben auf Madeira leben möchten. Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit, Ihr eigenes Stück Paradies in der charmanten Stadt Machico zu besitzen.

Das Hotel liegt in einer ruhigen Gegend und in der Nähe von Restaurants, Geschäften, dem Flughafen und der Zufahrt zur Autobahn ist nur wenige Minuten entfernt.

Neugierig geworden?

Kommen Sie und sehen Sie sich diese prächtige Villa an...

Sie können sich in jeder Phase des Prozesses auf die Professionalität unseres Teams verlassen.

Buchen Sie jetzt Ihren Besuch!

Rika Kaza - AMI: 19631

Webseite: <https://www.rikakaza.com>

E-Mail: info@rikakaza.com

Eigenschaften

- Klimaanlage
- Videoüberwachung/Videoüberwachung
-
- Video ueberwachung
- Einbauküche
- Schwimmbad
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Gebirge, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt
- Automatisches Bewässerungssystem
- Baujahr : 2023
- Parkplatz
- Open-Space-Küche
- Blick: Meerblick, Bergblick, Poolblick, Ausblick Dorf, Blick auf den Garten
- Doppelverglasung
- Leitungswasser
- Alarm
- Waschraum
- Geschirrspülmaschine
- Einbauschraenke
- Wärmepumpe
- Garten
- Barbecue
- Painéis Solares
- Etagen: 1
- Elektrisches Garagentor
- Orientação solar: Sul
- ruhige Lage
- Energie ausweis: A+
- Kanalisation



Abel Spinola

+351 965 010 450 ² · +351 291 771 264 ¹

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)