



Paul do Mar - Einfamilienhaus



4	4	375	869	Garage	Pool	1 195 000 € (EUR €)
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m ²)	Grundstücksfläche (m ²)			

Villa mit 4 Schlafzimmern, Pool und Meerblick Paul do Mar

Freistehende Villa mit 4 Schlafzimmern im Bau, implantiert in einem Grundstück mit 541m², mit Bruttobaufläche von 375m² wird durch seine hervorragende Sonneneinstrahlung und einen herrlichen Blick über das Meer und nach Süden betrachtet, wo Sie einen einzigartigen Sonnenuntergang genießen können.

Die Qualität der Konstruktion sowie in der Anwendung von High-End-Materialien zeichnet sich aus. Es hat gute Innenbereiche in allen Abteilungen, alle in Harmonie und Gleichgewicht mit dem Außenbereich und mit der Umgebung.

Es erstreckt sich über zwei Etagen:

Im ersten Stock befinden sich eine Suite, zwei Schlafzimmer, ein Gemeinschaftsbad, eine



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanzruf)



Waschküche, eine offene Küche, ein Esszimmer und ein großes Wohnzimmer.

Draußen können Sie einen Infinity-Pool mit Salz- / Warmwasser, Dusche und die schönen Gärten mit automatischem Bewässerungssystem, ein prächtiges Steakhouse und ein unterstützendes Badezimmer genießen. Auf der

zweiten Etage befindet sich eine ausgezeichnete Suite mit einem herrlichen Balkon, der nach Süden ausgerichtet ist und einen herrlichen

Meerblick bietet. Im Erdgeschoss befindet sich die Garage für zwei Autos.

Mit guter Erreichbarkeit, in der Nähe von Restaurants, verschiedenen Dienstleistungen und nur 5 Gehminuten vom Strand entfernt.

Die Frist für die Fertigstellung dieser Arbeiten ist im Dezember 2023

Neugierig

? Kommen Sie und sehen Sie sich diese prächtige Villa an ...

Sie können sich in allen Phasen des Prozesses auf die Professionalität unseres Teams verlassen.

Buchen Sie jetzt Ihren Besuch!

Rika Kaza - AMI: 19631

info@rikakaza.com

Eigenschaften

- Video ueberwachung
- Garten
- Baujahr : 2023
- Geschlossene Garage
- Orientação solar: Sul
- Ungestörter Ausblick
- Zentrale Lage
- Balkon
- Energie ausweis: A
- Schwimmbad
- In der Nähe befinden sich: Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen
- Etagen: 3
- Elektrisches Garagentor
- Blick: Meerblick, Bergblick, Strandblick, Ausblick Dorf, Wohnansicht
- ruhige Lage
- Doppelverglasung
- Keller
- Leitungswasser



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)